

DAROVACÍ SMLOUVA

CJ MML 129948/14

(dále jen „smlouva“)

uzavřena dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi
tímto smluvními stranami:

- 1. InterCora, spol. s r.o.,**
se sídlem Lochotínská 1108/18, 301 00 Plzeň,
zastoupená **Ing. Ivanem Hlaváčkem**, jednatelem společnosti
IČ: 47714018
DIČ: CZ 47714018
dále jen jako „**dárce**“ na straně jedné
- 2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,**
se sídlem nám. Dr. Edvarda Beneše 1/1, 460 59 Liberec I,
zastoupené **Mgr. Martinou Rosenbergovou**, primátorkou města
IČ: 00262978
DIČ: CZ 00262978
dále jen jako „**obdarovaný**“ na straně druhé

takto:

Článek I

Vlastnické vztahy

- (1) Dárce je na základě Kupní smlouvy V-6065/2005 ze dne 19. 9. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 22. 9. 2005, výlučným vlastníkem pozemku p.č. 223/20, druh ostatní plocha – manipulační plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 1274 pro k.ú. Horní Růžodol, obec Liberec, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec.
- (2) Pozemek **p.č. 223/20** o výměře **3 m²**, nacházející se v **k.ú. Horní Růžodol**, obci Liberec, je předmětem této smlouvy (dále jen „**nemovitost**“).

Článek II

Předmět smlouvy

- (1) Dárce tímto daruje obdarovanému nemovitost uvedenou v čl. I odst. (2) této smlouvy.
- (2) Dárce výše uvedenou nemovitost daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jejím vlastnictvím.

- (3) Obdarovaný prohlašuje, že tuto nemovitost jako dar do svého výlučného vlastnictví bez výhrad přijímá.

Článek III Prohlášení

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s nemovitostí, která je předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděné nemovitosti ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděné nemovitosti, že na této nemovitosti neváznou zástavní práva, faktické či právní vady, věcná břemena nebo pohledávky třetích osob a že mu nejsou známy žádné okolnosti, jež by se mohly v budoucnu dotknout vlastnického práva obdarovaného k nemovitosti uvedené jako předmět daru.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitost jako předmět daru řádně prohlédl a je mu stav darované nemovitosti včetně jejího příslušenství a součástí dobře znám a že ji v tomto stavu přijímá. Dále prohlašuje, že darovanou nemovitost přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k ní náleží.
- (4) Obdarovaný rovněž stvrzuje, že se ve smyslu ust. § 980 až § 986 občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Liberec a ve kterém je darovaná nemovitost zapsána a že proti nim nevznáší žádné námítky.

Článek IV Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá do 14 dnů od podpisu smlouvy obdarovaný u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné nemovitosti přejde na obdarovaného vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrem nemovitostí, a to k okamžiku, kdy bude návrh na vklad doručen příslušnému Katastrálnímu úřadu.

Článek V Závěrečná ustanovení

- (1) Platnosti nabývá tato smlouva dnem jejího podpisu všemi jejími účastníky.
- (2) Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a ruší veškerá předchozí ujednání, prohlášení, návrhy, úmluvy a dohody, písemné či ústní, vztahující se k předmětu této smlouvy.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každému z účastníků této smlouvy náleží po jednom vyhotovení smlouvy a 1 vyhotovení této smlouvy je určeno pro potřeby řízení o povolení zápisu vkladu vlastnického práva obdarovaného k převáděné nemovitosti do katastru nemovitostí.

- (4) Neplatnost či neúčinnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jejích ostatních ustanovení. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.
- (5) Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena písemnou formou očíslovaných dodatků po odsouhlasení smluvními stranami.
- (6) Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz).
- (7) Obdarovaný výslovně prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitosti do majetku obdarovaného bylo schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva města Liberec, konaného dne 26. 6. 2014, usnesením č. 159/2014.
- (8) Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a navrhují, aby byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí za podmínek zde uvedených. Na důkaz toho připojují účastníci této smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 22. 09. 2014

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Mgr. Martina Rosenbergová
primátorka města



03 -09- 2014

InterCora, spol. s r.o.
Ing. Ivan Hlaváček
jednatel