



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

4. zasedání zastupitelstva města dne: 30. 4. 2015

Bod pořadu jednání:

Žádost spolku "Liberecké fórum" o prominutí dluhu

Zpracovala: Bc. Veronika Kopová, referent oddělení humanitního
odbor, oddělení: školství, kultury a sociálních věcí
telefon: 485 244 968

Schválil: vedoucí oddělení
vedoucí odboru Mgr. Pavel Kalous

Projednáno: v RM 21. 4. 2015

Poznámka:

Předkládá: *p. Tibor Batthyány, v.r.*
primátor statutárního města Liberec
PhDr. Ivan Langr, v. r. náměstek primátora

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

n e s c h v a l u j e

prominutí dluhu ve výši 137.040 Kč spolku "Liberecké fórum", zastoupené Adolfem Grünzou, Heliová 555/7, Liberec IČ: 228 43 361, které užívalo prostor č. 11 na adrese Pionýrů 976

a u k l á d á

PhDr. Ivanu Langrovi, náměstkovi primátora, zaslat žadateli rozhodnutí zastupitelstva města.

T: neprodleně

Důvodová zpráva

Dne 23. 2. 2015 byla SML doručena žádost o odpuštění dluhu za platby předepsané na prostor v ulici Pionýrů 976, který užívalo do 28. 2. 2015 "Liberecké fórum".

Tato nezisková organizace žádá o odpuštění částky 137 040 Kč. Ve své žádosti se odvolává zejména na špatný stav budovy, energetickou náročnost a využívání pouze části prostoru. V popisu situace žadatel uvádí, že platil měsíční zálohy na služby ve výši 9 000 Kč a přesto v ročním vyúčtování měl nedoplatek ve výši cca 80 000 Kč.

Toto tvrzení není pravdivé. Organizace si na vlastní žádost nechala v období od 10/2012 – 5/2013 zálohy na služby snížit na 2 000 Kč měsíčně, z tohoto důvodu pak měla v ročním vyúčtování služeb nedoplatky ve výši 30 358 Kč za rok 2012 a 64 820 Kč za rok 2013. V případě, že by si zálohy žadatel nechal nastavené v původní výši, byly by nedoplatky minimální, či žádné (vyúčtování služeb za 2014, kdy měl platit po celý rok 9 000 Kč, by skončilo přeplatkem).

Dále je v žádosti uvedeno, že organizace hradila úpravy, jako např. oprava podlahy, postavení tanečního parketu, zrcadlové stěny, vymalování. Na snížení dluhu by však toto nemělo mít vliv z důvodu, že nájemce se smluvně zavázal veškeré úpravy prostoru provádět na své náklady (dle usnesení RM č. 712/2012 ze dne 18. 9. 2012).

Ve snaze pomoci této neziskové organizaci SML povolilo splácet dluh ve výši 93 206 Kč (07/2013-01/2014) ve 31 měsíčních splátkách, splátkový kalendář je dlužníkem dodržován (nyní se jedná také o odpuštění zbývajících částky 54 206 Kč). Další dlužné částky vznikly za vyúčtování služeb za rok 2013 ve výši 64 820 Kč, předpisy plateb za leden 2015 ve výši 9 000 Kč a únor 2015 ve výši 9 014 Kč.

Z žádosti organizace vyplývá, že chce působit i nadále. Nejen proto se domníváme, že by své závazky hradit měla. Komise humanitní vyjádřila názor, že jde o nezvládnuté řízení a při problémech s placením pronájmu prostor mělo dojít k příp. personálním změnám. Nabízelo se také uspořádání sbírky či podání žádosti o finanční pomoc některé z nadací apod. (nespoléhat na odpuštění dluhu ze strany SML).

Po projednání v komisi humanitní dne 9. 4. 2015 2015 odbor školství, kultury a sociálních věcí doporučuje neschválit prominutí dluhu organizace "Liberecké fórum" za pronájem prostor na adrese Pionýrů 976 v Liberci.

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem odboru školství, kultury a sociálních věcí.

Přílohy:

1. Žádost doručená dne 23. 2. 2015
2. Usnesení RM č. 712/2012 ze dne 18. 9. 2012



U S N E S E N Í
Z 15. SCHŮZE
RADY MĚSTA LIBEREC,
KONANÉ DNE 18. 9. 2012



USNESENÍ Č. 712/2012

Majetkoprávní operace

Rada města po projednání
s c h v a l u j e

VIII. Pronájem nebytových prostor

1. Rada města **schvaluje** pronájem nebytového prostoru v ul. Pionýrů 976, Liberec 6 o výměře 171 m² pro sdružení „Liberecké fórum“ o. s., IČ: 22843361, Heliova 557/1, Liberec 1, nájemné 1,- Kč/m²/rok, smlouva na dobu neurčitou, stavební úpravy na vlastní náklady.

V Liberci dne 25. září 2012

Bc. Martina Rosenbergová
primátorka města

Bc. Jiří Šolc
náměstek primátorky

Priloha 1



Statutární město Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1
Liberec 1

„Liberecké fórum“
Heliová 555/7+
Liberec 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC <i>Odbor školství, kultury a sociálních věcí</i>	Č. jedn.
Došlo: 25 -02- 2015	Zpracov. Ko
č. j. 035815/15	IMP 2.00

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna	Č. jedn.
Došlo: 23 -02- 2015	Zpracov.
č. j. _____	

statutární město Liberec
Doručeno: 23.02.2015
CJ MML 035815/15
listy: 5 příloh: 0

Věc:



ŽÁDOST O ODPUŠTĚNÍ DLUHU

Vážený pane, Vážená paní, žádáme Vás tím to o odpuštění dlužné částky vzniklé při poskytování sociálních služeb. Dluh naší neziskové organizaci vznikl za dodávku tepla nebytových prostor ve vlastnictví statutárního města Liberec na adrese Pionýrů 976 Liberec 6, který máme v pronájmu a ve kterém jsme poskytovaly sociální služby (nízkoprahové centrum pro děti a mládež DĚTSKÁ DUHA) naše nezisková organizace platí měsíční zálohy na služby ve výši 9 000 Kč,- přesto v konečném vypořádání nám chodí nedoplatek v částce cca 80 000Kč,-. Statutární město Liberec nám povolilo splátkový kalendář ale i tato možnost je pro naši organizaci doslova likvidační. Celkový dluh k dnešnímu dni činí 137 040,00Kč . Naše nezisková organizace není schopná takto vysoké náklady za služby nadále platit a musela ukončit sociální službu. Víme v jaké finanční situaci se město v současné době nachází a je nám velice líto, že nejsme schopni plnit naše závazky vůči městu Liberec. V pronajatých prostorách byla naší neziskovou organizací, provedena úprava jako oprava podlah, vymalování pronajatých prostor, postavení tanečního parketu včetně zrcadlové stěny. Veškeré úpravy platila naše nezisková organizace. V pronajatých prostorách jsme využívali jen první patro, spodní část jako nákladovou rampu a chodbu využívá potravinová banka ale přesto naše organizace za tyto prostory platí sama bez finanční účasti potravinové banky, což považujeme od samotného začátku za nesprávné. Přesto , že jsme šetřili a topení vypínali je spotřeba tepelné energie neúnosně velká, důvodem je špatný stav celé budovy , která je energeticky zcela ve špatném stavu. Nechceme se vymlouvat na špatný stav budovy anebo na špatně sepsanou smlouvu ale i tyto aspekty mají vliv na velké a neúměrné náklady na služby a vyúčtování za tepelnou energii. Naše nezisková organizace má v plánu i nadále pracovat pro město a zlepšovat sociální situaci naší cílové skupiny a proto doufáme, že naši žádosti bude vyhověno. Děkujeme a přejeme mnoho úspěchů novému vedení města Liberec.

V Liberci dne 23.02.2015

Občanské sdružení „Liberecké fórum“
Předseda: A. Grunza
460 01 LIBEREC 1, Heliová 555/7
IČ: 22843361, tel: 732 534 339
E-mail: libereckeforum@seznam.cz

LIBERECKÉ FÓRUM, o.s.
Pionýrů 976
46006 Liberec, 46006
Telefon: 732 534 339

Č. účtu: 107 - 1323350237/0100
IČO: 22843361

Email: libereckeforum@seznam.cz



Evidence předpisu a plateb

Správce	
Název	Magistrát města Liberec
Adresa	Náměstí Dr. Beneše 1, 460 59 Liberec
Vlastník	
Název	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Adresa	Náměstí Dr. Beneše 1, 460 59 Liberec

Prostor	
Číslo	N 11
Adresa	PIONÝRU 976, Liberec 6
Uživatel	
Jméno	Liberecké fórum o. s.
Adresa	PIONÝRU 976, 460 06 Liberec 6
Uživatelský vztah	Nájemce
Variabilní symbol	9760611
Uživatelský vztah (smlouva)	Od 16.10.2012 na dobu neurčitou

2015	Předpis úhrad		18 028,00	0,00	18 028,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2015/02	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	0,00	9 014,00	28.02.2015
2015/01	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	0,00	9 014,00	31.01.2015

2014	Předpis úhrad		108 168,00	99 154,00	9 014,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2014/12	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.12.2014
2014/11	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.11.2014
2014/10	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.10.2014
2014/09	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.09.2014
2014/08	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.08.2014
2014/07	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.07.2014
2014/06	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.06.2014
2014/05	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.05.2014
2014/04	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.04.2014
2014/03	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.03.2014
2014/02	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	28.02.2014
2014/01	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	0,00	9 014,00	31.01.2014

2014	Vyúčtování služeb		64 820,00	0,00	64 820,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2014/07	Vyúčtování služeb	Běžný	64 820,00	0,00	64 820,00	31.07.2014

2013	Předpis úhrad		73 168,00	46 168,00	27 000,00	
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2013/12	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	14,00	9 000,00	31.12.2013
2013/11	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	14,00	9 000,00	30.11.2013
2013/10	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	14,00	9 000,00	31.10.2013
2013/09	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.09.2013
2013/08	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.08.2013
2013/07	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	31.07.2013
2013/06	Předpis úhrad	Běžný	9 014,00	9 014,00	0,00	30.06.2013
2013/05	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00	31.05.2013
2013/04	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00	30.04.2013

Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl Splatno
2013/03	Předpis úhrad	Běžný	2 014,00	2 014,00	0,00 31.03.2013
2013/02	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00 28.02.2013
2013/01	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00 31.01.2013

2013	Vyúčtování služeb		30 358,00	3 166,00	27 192,00
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl Splatno
2013/09	Vyúčtování služeb	Běžný	30 358,00	3 166,00	27 192,00 30.09.2013

2012	Předpis úhrad		6 035,00	6 035,00	0,00
Období	Druh	Typ	Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl Splatno
2012/12	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00 31.12.2012
2012/11	Předpis úhrad	Dodatečný	2 014,00	2 014,00	0,00 31.12.2012
2012/10	Předpis úhrad	Dodatečný	2 007,00	2 007,00	0,00 31.12.2012

CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ			300 577,00	154 523,00	146 054,00
---------------------------------	--	--	-------------------	-------------------	-------------------

Nerozepsané platby

Doklad	Platba	Celkem	Nerozepsáno	Datum platby
PLA 143	Hotovost	9 014,00	9 014,00	15.04.2014
			9 014,00	

Celkem včetně nerozepsaných plateb:

137 040,00 Nedoplatek