



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor územního plánování

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č.j.: UP/7110/279333/23/Ru - UPUP
CJ MML 279769/23

Liberec, dne 20.12.2023

Vyřizuje: Ing. Klára Rubášová/485 243 522

**Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1**

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 18.12.2023 obdrželo statutární město Liberec prostřednictvím e-mailové adresy [REDAKCE] Vaši žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), která byla zaevidována pod číslem 126/2023 a předána příslušnému odboru územního plánování k vyřízení.

V žádosti uvádíte následující:

„Z tisku, v rozhovoru s náměstkem primátora Adamem Lenertem jsem se dozvěděla, že je vytipováno cca 20 parcel vhodných k zástavbě tzv. proluk ve městě a v současné době jsou oslovováni majitelé těchto parcel a vyzýváni, aby podali žádost o změnu územního plánu tak, aby došlo ke změně na parcely stavební. Současně město stanovilo sedm bodů, kdy taková změna možná nebude.

Žádám o sdělení:

- 1) textu sedmi bodů, kdy změna parcely na stavební nebude možná*
- 2) katastrálního území a čísla parcely oněch vytipovaných cca 20 parcel, kde lze o změně na parcelu stavební uvažovat.“*

V souladu s ust. § 14 odst. (5) písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Magistrát města Liberec zastoupený odborem územního plánování, jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím, v zákonné lhůtě zasílá požadované informace:

- 1) Návrh na změnu nebude podpořen v následujících případech:
 - Jedná se o chráněné území z hlediska životního prostředí (jako je například územní systém ekologické stability, významný krajinný prvek, atd.).
 - Dojde k přerušení pásu zeleně vymezeného v územním plánu.
 - V území nejsou dostatečné kapacity inženýrských sítí, pokud žadatel se nezaváže jejich zkapacitnění.
 - Jednalo by se o zásah do I. a II. stupně ochrany zemědělské půdy (BPEJ).
 - Narušení dálkových výhledů do krajiny.
 - Jedná se o území, které má být nebo je prověřováno územní studií.
 - V případě když záměr nebude v souladu s cíli a úkoly územního plánování.
 - Byl by narušen charakter území.
- 2) Žadatel v žádosti uvádí získání základních informací z tisku z rozhovoru s náměstkem primátora Adamem Lenertem. Odboru územního plánování jsou známy informace

zveřejněné na tiskové konferenci po schůzi Rady města Liberec dostupná na stránkách města www.facebook.com/liberec/ ze dne 6. 12. 2023. V části dotazů v rámci této tiskové konference reaguje náměstek Adam Lenert na dotaz novinářů a uvádí v odpovědi týkající se cca 20 pozemků svůj kvalifikovaný odhad možného počtu takovýchto případů, který stanovil na základě dlouholeté praxe v roli pořizovatele územně plánovacích dokumentací.

Dle zveřejněných informací se jedná pouze o odhadované číslo a seznam pozemků s katastrálním územím jako požadovaná informace v tuto chvíli neexistuje, z tohoto důvodu ji nyní nelze poskytnout. Až po skončení lhůty pro podání žádostí o změnu územního plánu (termín do 31.1.2024) bude možné vyhodnotit počet oprávněných žádostí splňujících stanovené podmínky.

Doplňující informace:

Poskytnutí požadovaných informací není třeba vzhledem k jejich charakteru vyžadovat na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. V rámci dobré správy úřadu je možné se v budoucnu obrátit na informační linku odboru tel.: 485 243 540 či e-mailovým dotazem přímo na jednotlivé referenty, kteří informace poskytnou obratem bez nutnosti využití institutu žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Poučení:

Pokud s uvedeným způsobem vyřízení žádosti nesouhlasíte, můžete na postup podat stížnost dle § 16a zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to u statutárního města Liberec ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Libereckého kraje.

Ing. Petr Kolomazník, v.r.
vedoucí odboru územního plánování

Počet listů: 1**Počet příloh: 0****Obdrželi:**
