

**Z á p i s č. 7/2020**  
**z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec**  
**dne 23. 9. 2020**

Přítomni: Ing. Jarmila Levko, Ing. Eva Kočárková, Ing. Robert Korselt, Ing. Jan Klíma, Ing. Martin Hoza, Ing. František Petřík, Ing. Jan Stárek, Ing. Marcela Veitová, Matěj Linhart, Ing. František Homolka ( 10x)  
Nepřítomni: Mgr. Jan Korytář, Robert Volák, Ing. Ing. Stanislav Hnělička ( 3x)  
Za MML: Ing. Zbyněk Karban, Ing. Jaroslav Schejbal, Ing. Martina Procházková, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájila místopředsedkyně Ing. Jarmila Levko přivítáním přítomných členů, přítomno 10 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu.

1. Kontrola zápisu č. 6/2020

K zápisu č. 6/2020 z jednání FV ze dne 2. 9. 2020 nebyly žádné připomínky.

**Usnesení č. 89/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 6/2020.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Majetkoprávní operace – prodej pozemků –k.ú. Ostašov u Liberce (bod 11.)

K majetkoprávním operacím podal bližší informace Ing. Jaroslav Schejbal.

**Usnesení č. 90/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemků p. č. 363/8 o výměře 317 m<sup>2</sup> a p. č. 363/9 o výměře 434 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 363/1 dle Geometrického plánu č. 880-26/2020 ze dne 20. 3. 2020), vše k. ú. Ostašov u Liberce, kupující: [osobní údaj odstraněn] , 460 10 za celkovou kupní cenu 1 141 030 Kč (včetně 21% DPH ve výši 198 030 Kč), splatnou před podpisem kupní smlouvy, termín podpisu kupní smlouvy do 45 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

3. Majetkoprávní operace – záměry prodeje pozemků – část 1 (bod 12.)

**Usnesení č. 91/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.záměr prodeje části pozemku p. č. 1377/2 o výměře cca 10 m<sup>2</sup>, k. ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 16 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši;

2.A)zrušení části usnesení Zastupitelstva města Liberec č. 282/2018 ze dne 13. 12. 2018 ve znění: Zastupitelstvo města po projednání schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 91, o výměře 222m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Hanychov, z vlastnictví statutárního města Liberec do vlastnictví

České republiky –Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111, za cenu dle znaleckého posudku

B)záměr prodeje pozemku p. č. 91 o výměře 222 m<sup>2</sup>, k. ú. Dolní Hanychov, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 146 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

3.záměr prodeje pozemku p. č. 2957/3 o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka stavby na tomto pozemku, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 21 000 Kč.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 4. Majetkoprávní operace – záměry prodeje pozemků – část 2 (bod 13.)

**Usnesení č. 92/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1.záměr prodeje pozemku p. č. 1900/1 o výměře 118 m<sup>2</sup>a pozemku p. č. 1900/2 o výměře 2687 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Ruprechtice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 2 699 000 Kč.

2.záměr prodeje pozemků p. č.1363/3 o výměře 10681 m<sup>2</sup>, p. č. 1363/5 o výměře 16058m<sup>2</sup>, p. č. 1363/7 o výměře 195 m<sup>2</sup>, p. č. 1374/1 o výměře 9385 m<sup>2</sup>, p. č. 1374/2 o výměře 359 m<sup>2</sup>, p. č. 1364/4 o výměře 13436 m<sup>2</sup>, p. č. 1364/6 o výměře 9219 m<sup>2</sup>a p. č. 1361/13 o výměře 367 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Růžodol I, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 76 422 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

3.záměr prodeje pozemku p. č. 1365 o výměře 622 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1383/1 o výměře 34735 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1385/1 o výměře 3241 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1386/4 o výměře 3930m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1386/2 o výměře 27683 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1353/2 o výměře 2119m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1356/1 o výměře 23552 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1353/1 o výměře 6340 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1384/1 o výměře 4660 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Růžodol I., formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 68 411 000 Kč.

4.záměr prodeje pozemku p. č. 470/12 o výměře 100008 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 470/17 o výměře 23188 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 479/3 o výměře 94695 m<sup>2</sup>a pozemku p. č. 425/8 o výměře 67289 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Machnín, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 156 855 000 Kč.

5.záměr prodeje části pozemku p. č. 22/1 o výměře cca 55 m<sup>2</sup>, k. ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 25000Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 5. Majetkoprávní operace – prodej pozemku k.ú. Kunratice u Liberce – retenční nádrž (bod 14.)

**Usnesení č. 93/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 193/7o výměře 156 m<sup>2</sup> (odděleného z pozemku p. č. 193/6 dle

Geometrického plánu č. 270-4/2015 ze dne 25. 3. 2015), k. ú. Kunratice u Liberce, kupující Česká republika –s příslušností hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 –Nusle, za kupní cenu 22 890 Kč včetně DPH, splatnou nejpozději do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu od příslušného katastrálního pracoviště

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 2 (schváleno)

6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. n/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberec (bod 16.)

**Usnesení č. 94/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. n/2020, kterou se novelizuje Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberec dle příloh č. 1, č. 2.

**Hlasování:** pro 9 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

7. Návrh rozpočtového opatření č. 8B) změny rozpočtu SML na rok 2020 v kompetenci zastupitelstva města (bod 17.)

K rozpočtovému opatření podal bližší informace Ing. Zbyněk Karban.

**Usnesení č. 95/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 8B) změny v rozpočtu SML na rok 2020 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy "Rozpočtové opatření č. 8B) 2020 -závazné ukazatele".

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

8. Přijetí dotace na projekt Asistenti prevence kriminality II (bod 25.)

**Usnesení č. 96/20:**

Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt Asistenti prevence kriminality II (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16\_052/0016920) ve výši 9 533 475,62 Kč.

**Hlasování:** pro 9 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

9. Přijetí dotace na projekt Centrum bydlení Liberec (bod 26.)

**Usnesení č. 97/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace na projekt Centrum bydlení Liberec (CZ.03.2.60/0.0/0.0/16\_052/0016923) ve výši 9 762 437,50 Kč a pověřit PhDr. Mgr. Ivana Langra, Ph.D., náměstka primátora pro kulturu, školství, sociální věci a cestovní ruch zastupováním statutárního města Liberec při úkonech souvisejících s realizací projektu "Centrum bydlení Liberec".

**Hlasování:** pro 9 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

#### 10. Návrh na uzavření darovací smlouvy s Klubem českých turistů Liberecká oblast (bod 27.)

**Usnesení č. 98/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. poskytnutí daru z rozpočtu statutárního města Liberce spolku KČT, Liberecká oblast, se sídlem Jablonecká 562/21, 460 01 Liberec, IČ: 71177884 ve výši 50.000 Kč.

2. uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Liberec a spolkem KČT, Liberecká oblast, se sídlem Jablonecká 562/21, 460 01 Liberec, IČ: 71177884, dle přílohy č. 3.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 11. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě se společností TMR Ještěd, a.s. (bod 28.)

**Usnesení č. 99/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. snížení nájemného na rok 2020 dle Nájemní smlouvy společnosti TMR Ještěd a.s., IČ 06080413, se sídlem Jablonecká 41/27, Liberec V -Kristiánov, 460 05 o 330.620 Kč bez DPH.

2. uzavření dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě se společností TMR Ještěd a.s., IČ 06080413, se sídlem Jablonecká 41/27, Liberec V -Kristiánov, 460 05 dle přílohy č. 4.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 12. Dodatek č. 1 k veřejnoprávním smlouvám o poskytnutí dotace ze sportovního fondu (bod č. 29)

**Usnesení č. 100/20:** Finanční výbor dne 23. 9. 2020 doporučuje zastupitelstvu města schválit návrh na přidělení dotací a změny závazného parametru vyplývající ze smlouvy dle přílohy č. 12. uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace s žadatelem uvedenými jmenovitě v příloze č. 1, podle vzorových dodatků o poskytnutí dotace ze Sportovního fondu uvedené v příloze č. 2 až 3.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 13. Různé

V rámci diskuze byla tajemnice výboru pověřena, aby požádala o zaslání analýzy provozování Sport Parku Liberec a dále pana tajemníka o zajištění prověření stavby na pozemku p. č. 3382/1, k.ú. Liberec dle usnesení FV č. 80/20.

Ing. Jarmila Levko  
místopředsedkyně finančního výboru  
(kontrola, potvrzeno, SMS dne 30. 9. 2020)

V Liberci dne 25. 9. 2020, zapsala Ing. Pavla Ondrová, v. r.